

# Te koop: studio met aparte slaaphoek en schuin zeezicht over het Van Bunneplein



sublieme nieuwe afwerking, 42 m<sup>2</sup>

Zicht vanuit het raam



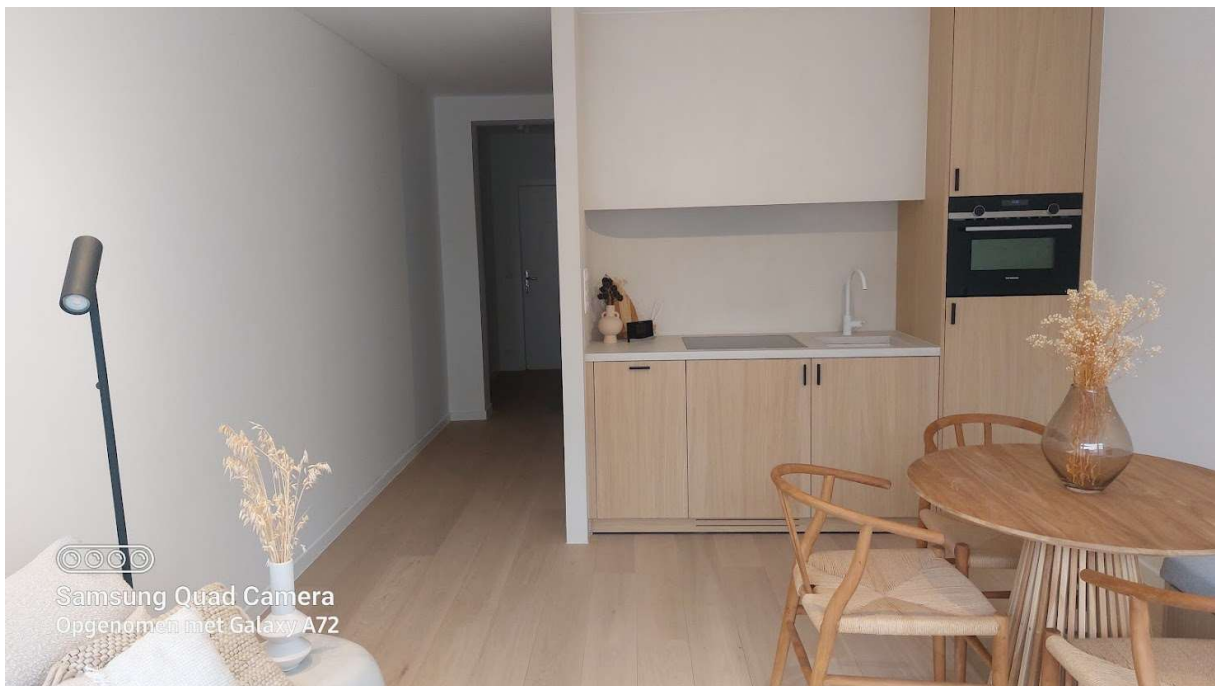
Mooi wit geceruseerde bredebandenparket in eik

EPC score 134 kwh/m<sup>2</sup> B UC: 2509862, nieuwe condensketel na opmaken epc

Woongebied , Geen Dagvaarding voor stedenbouwkundige overtreding



Vergund, geen recht van voorkoop, Niet overstromingsgevoelig, gerenoveerd in 2023



Keuken met alle apparaten

G-score A, P-score A VP 445.000



Aparte slaaphoek, muren met afgeronde hoeken



Inloopdouche met regendouche en gewone sproeier, originele lavabo



apart toilet met automatische ventilatie



Veel berging, ook onder het bed

Een kijk op de zee met bijhorend vakantiegevoel en de goede lucht om bij weg te dromen alsook een strategische stek voor de shoppers onder ons. Deze knusse inrichting is uw bezoek meer dan waard!